

I. Uwagi na temat systemu zarządzania ryzykiem projektu budowlanego

1. Normy z serii ISO (9001, 31000)
2. Obszary ryzyka przedsięwzięcia – mapa ryzyka
3. Poszczególne etapy procesu zarządzania ryzykiem na przykładzie przedsięwzięcia budowlanego
4. Prawidłowa identyfikacja, ocena i ewaluacja ryzyka
5. Ubezpieczenia, jako szczególna metoda transferu ryzyka
6. Rola brokera w procesie zarządzania ryzykiem

II. Ubezpieczenia mienie w standardzie monachijskim

1. Wytyczne FIDIC dotyczące ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej
2. Kompleksowe ubezpieczenie projektu (CPI) według standardu monachijskiego
3. Podstawowe elementy sekcji I standardu monachijskiego
4. Charakterystyczne wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczeniowej
5. Różnice zakresowe CAR/EAR/CPM
6. Ważniejsze klauzule zakresowe – rozszerzające i obostrzające
7. Sekcja III ubezpieczenia CPI – ALOP/DSU
8. Warunki zawarcia ubezpieczenia ALOP i zakres ochrony
9. Możliwe klauzule rozszerzające (CBI)

III. Odpowiedzialność cywilna podmiotów budowlanych i jej ubezpieczenie

1. Pojęcie i sposób powstawania odpowiedzialności cywilnej
2. Odpowiedzialność inwestora, właściciela budowli, wykonawcy, pracownika - przesłanki
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej jako metoda zarządzania ryzykiem
4. Przedmiot i zakres ubezpieczenia OC inwestora w standardzie monachijskim – sekcja II ubezpieczenia CPI
5. Odpowiedzialność cywilna (OC) kierownika budowy, projektanta i innych podmiotów uczestniczących w procesie budowlano-montażowym
6. Uwagi co do funkcjonowania systemu ubezpieczeń nadwykowych (klauzule: drop down i follow up)
7. Metodyka ustalenia sumy gwarancyjnej
8. Podstawowe wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela
9. Rozszerzenia zakresu klauzulami brokerskimi.

IV. Podstawowe informacje na temat gwarancji ubezpieczeniowych i zakończenie

1. Forma i treść gwarancji ubezpieczeniowej
2. Zawarcie umowy gwarancji i wystawienie dokumentu gwarancyjnego
3. Zgłoszenie roszczenia i wypłata świadczenia z gwarancji ubezpieczeniowej
4. Gwarancje budowlane - wadialne, dobrego wykonania, usunięcia wad i usterek, zwrotu zaliczki